OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 18 de Septiembre de 2025 a las 11:

176010969

No. RADICACIÓN: 2025-074-6-7525

NOMBRE DEL SOLICITANTE: LUIS EDILBERTO FRANCO
OFICIO No.: 1984 del 11/09/2025 JUZ 1 CIVIL DEL CIRCUITO ORAL de DUITAMA
MATRICULAS: 074-71261, 074-75741
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	
EMBARGO	10	1	N	$	28.10
INSCRIPCION FOLIO ...	99	1	N	$	14.60

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 2
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 18/09/2025 VALOR PAGADO: $43.600 VALOR DOC.: $90.000
VALOR DERECHOS: $42.700

Conservación documental del 2% $ 900

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 43.600
Usuario: 96653

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRA
Impreso el 18 de Septiembre de 2025 a las 11:

1

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-43490

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-7525
MATRICULA: 074-75741
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: LUIS EDILBERTO FRANCO
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 97
18/09/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $90.000
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 96653

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 18 de Septiembre de 2025 a las 11:

17

No. RADICACIÓN: **2025-074-1-43491**

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-7525
MATRICULA: 074-71261
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: LUIS EDILBERTO FRANCO
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 97
18/09/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $90.000
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 96653

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2025-074-1-43490

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-75741

Impreso el 24 de Septiembre de 2025 a las 08:46:23 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 21/05/2004 RADICACION: 2004-2528 CON: ESCRITURA DE 19/03/2004
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 152380100000000470130000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: 15238010000470130000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 512 DE FECHA 19-03-2004 EN NOTARIA 1 DE DUITAMA LOTE 1 CON AREA DE 90.42 M.2. (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA: 0 HECTAREAS 90 METROS CUADRADOS 4200 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
ADQUIRIDO EN MAYOR EXTENSION POR MARIA ELVIA CAMACHO DE GOMEZ Y CARLOS ALBERTO GOMEZ POR COMPRA A HERMINIA CELY VDA. DE CELY SEGUN ESCRITURA 1110 DEL 29 DE NOVIEMBRE DE 1972 NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA HOY AL FOLIO 074-23462.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LT 1

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-23462

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 18/05/2004 Radicación 2004-074-6-2528
DOC: ESCRITURA 512 DEL: 19/03/2004 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 41.500.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0109 ADJUDICACION EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAMACHO DE GOMEZ MARIA ELVIA CC# 23540432
A: GOMEZ CAMACHO MARIO ALONSO CC# 7221545 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 12/05/2009 Radicación 2009-074-6-3099
DOC: OFICIO 522 DEL: 06/05/2009 JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD.2009-0170
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FRANCO LUIS EDILBERTO
A: GOMEZ CAMACHO MARIO ALFONSO

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 21/02/2014 Radicación 2014-074-6-1306
DOC: OFICIO 091 DEL: 12/02/2014 JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 2

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-75741

Impreso el 24 de Septiembre de 2025 a las 08:46:23 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO PROCESO 2009-170
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FRANCO LUIS EDILBERTO
A: GOMEZ CAMACHO MARIO ALONSO CC# 7221545

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 21/02/2014 Radicación 2014-074-6-1307
DOC: SENTENCIA S DEL: 31/01/2014 JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 25.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0108 ADJUDICACION EN REMATE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GOMEZ CAMACHO MARIO ALONSO CC# 7221545
A: FRANCO LEAÑO LUIS EDILBERTO CC# 6894293 X

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 28/03/2016 Radicación 2016-074-6-1895
DOC: ESCRITURA 489 DEL: 11/03/2016 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : . 0204 HIPOTECA ABIERTA - SIN LIMITE DE CUANTIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FRANCO LEAÑO LUIS EDILBERTO CC# 6894293
A: PRODUCTOS FAMILIA S.A. NIT# 8909001619

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 01/07/2021 Radicación 2021-074-6-5375
DOC: ESCRITURA 2284 DEL: 25/06/2021 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - A ESCRITURA NRO 489 DEL 11-03-2016 EN LO REFERENTA A AMPLIAR O ADICIONAR LA GARANTIA DE LA HIPOTECA ESTABLECIDA EN LA CLAUSULA QUINTA DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LA CLAUSULA SEGUNDA DE ESTA ESCRITURA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FRANCO LEAÑO LUIS EDILBERTO CC# 6894293
DE: PRODUCTOS FAMILIA S.A. NIT# 8909001619

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 18/09/2025 Radicación 2025-074-6-7525
DOC: OFICIO 1984 DEL: 11/09/2025 JUZ 1 CIVIL DEL CIRCUITO ORAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 152383103001-2025-00095-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AZUL K S.A. NIT. 8600001356
A: FRANCO LEAÑO LUIS EDILBERTO CC# 6894293

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *7*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 1 No. corrección: 1 Radicación: C2005-44 Fecha: 15/02/2005
CORREGIDA ANOTACION 01 ANOTAR LOS CORRESPONDIENTES PROPIETARIOS VALE (A. 35 D. 1250/70).
Anotación Nro: 1 No. corrección: 2 Radicación: C2005-79 Fecha: 18/02/2005

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-75741

Impreso el 24 de Septiembre de 2025 a las 08:46:23 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CORREGIDA ANOTACION 01 ANOTAR EL CORRESPONDIENTE PROPIETARIO VALE (A. 35 DCO. 1250/70).

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 96653 impreso por: 96706

TURNO: 2025-074-1-43490 FECHA:18/09/2025

NIS: fRszeOcnxiEHPr0OVF1PaAcJpi/DGJ6Elk3DK9u5GdL5s72tRMh93w==

Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2025-074-1-43491

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-71261

Impreso el 24 de Septiembre de 2025 a las 08:46:50 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: TIBASOSA VEREDA: ESPARTAL

FECHA APERTURA: 22/11/2001 RADICACION: 2001-7187 CON: ESCRITURA DE 26/10/2001

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 158060001000000020163000000000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: 15806000100020163000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 1888 DE FECHA 26-10-2001 EN NOTARIA 2 DE DUITAMA LA PE/ITA CON AREA DE 2.717M2 (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA: 0 HECTAREAS 2717 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

CAMARGO OCHOA, PABLO RAMON, ADQUIRIO EL TERRENO, EN MAYOR EXTENSSION POR COMPRA A OCHOA, MARIA DE JESUS, Y CAMARGO AVELLA, CRISOSTOMO, SEGUN ESCRITURA 695 DE 12-09-56 DE LA NOTARIA DE DUITAMA, REGISTRADA EL 26-09-56 HOY AL FOLIO 074-0070939.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

074-70939

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 14/11/2001 Radicación 2001-074-6-7187

DOC: ESCRITURA 1888 DEL: 26/10/2001 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.100.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA NUDA PROIEDAD

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAMARGO OCHOA PABLO RAMON CC# 1172993

A: CAMARGO HERNANDEZ ANA CECILIA CC# 41669013 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 14/11/2001 Radicación 2001-074-6-7187

DOC: ESCRITURA 1888 DEL: 26/10/2001 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 310 USUFRUCTO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: CAMARGO OCHOA PABLO RAMON CC# 1172993 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 09/06/2016 Radicación 2016-074-6-4226

DOC: ESCRITURA 2855 DEL: 26/08/2015 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

Se cancela la anotación No, 2

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - RESERVA USUFRUCTO

SEGUN ESCRITURA 1888/2001. NOTARIA 2 DUITAMA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-71261

Impreso el 24 de Septiembre de 2025 a las 08:46:50 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAMARGO OCHOA PABLO RAMON CC# 1172993
A: CAMARGO HERNANDEZ ANA CECILIA CC# 41669013 X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 09/06/2016 Radicación 2016-074-6-4227
DOC: ESCRITURA 1863 DEL: 08/06/2016 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 12.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAMARGO HERNANDEZ ANA CECILIA CC# 41669013
A: FRANCO LEAÑO LUIS EDILBERTO CC# 6894293 X

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 09/06/2016 Radicación 2016-074-6-4227
DOC: ESCRITURA 1863 DEL: 08/06/2016 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 23.000.000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0203 HIPOTECA - DE PRIMER GRADO ESTE Y OTRO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FRANCO LEAÑO LUIS EDILBERTO CC# 6894293
A: CAMARGO HERNANDEZ ANA CECILIA CC# 41669013

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 28/12/2016 Radicación 2016-074-6-10466
DOC: ESCRITURA 4189 DEL: 02/12/2016 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 23.000.000
Se cancela la anotación No, 5
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - ESCRITURA DE HIPOTECA 1863/2016.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAMARGO HERNANDEZ ANA CECILIA CC# 41669013
A: FRANCO LEAÑO LUIS EDILBERTO CC# 6894293

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 18/09/2025 Radicación 2025-074-6-7525
DOC: OFICIO 1984 DEL: 11/09/2025 JUZ 1 CIVIL DEL CIRCUITO ORAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 152383103001-2025-00095-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AZUL K S.A. NIT. 8600001356
A: FRANCO LEAÑO LUIS EDILBERTO CC# 6894293

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *7*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

****

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-71261

Impreso el 24 de Septiembre de 2025 a las 08:46:50 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 96653 impreso por: 96706

TURNO: 2025-074-1-43491 FECHA:18/09/2025

NIS: fRszeOcnxiEdv5PqG8CvlwcJpi/DGJ6EQ3YMMjuf7en5s72tRMh93w==

Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Pago a

ORIP Duitama

DERECHOS REGISTRO ?

$90.000 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones

Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **domingo 21 de septiembre a las 11:27am**:

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	97195873967

PAGOS SEGUROS POR Wompi

Grupo Cibest

9.90 230901 EMVCO

Redeban

SEP 18 2025 11:32:33 REDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
ARRIO CENTRO DUITAMA
CRA 19 15 30

C.UNICO: 3007032960 TER: 11XZZ086
RECIBO: 049500 RRN: 075538
APRO: 803948

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 000000000000097195873967

VALOR $ 90.000

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta.Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

1863
90.000

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO ORAL
Carrera 15 No. 14 – 23 Oficina 404 Tel. 7603002 Palacio de Justicia
Email: j01cctoduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co

Duitama, 11 de septiembre de 2025
Oficio No.1984

Señores
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
ofiregisduitama@supernotariado.gov.co

Referencia:	EJECUTIVO No. 152383103001-2025- 00095-00
DEMANDANTE:	AZUL K S.A. NIT. N° 8600001356, Representada Legalmente por Iván de la Roche Merino
DEMANDADO:	LUIS EDILBERTO FRANCO LEAÑO C.C. N° 6.894.293 ACTIVENTAS S.A.S. NIT N° 830502091-6, representada legalmente por Luis Edilberto Franco Leaño

En cumplimiento de lo dispuesto en auto de fecha 10 de septiembre de 2025, proferido dentro del proceso de la referencia, comedidamente le informo que se **DECRETÓ EL EMBARGO** de los inmuebles identificados con folio de matrícula inmobiliaria números **074-75741 y 074-71261** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama, denunciados como de propiedad del señor LUIS EDILBERTO FRANCO LEAÑO y de la sociedad ACTIVENTAS S.A.S. Representada Legalmente por Luis Edilberto Franco Leaño

Por lo anterior, le solicito tomar atenta nota de esta medida e informar resultados, de conformidad con lo dispuesto en numeral 1º del artículo 593 del Código General del Proceso.

Cordialmente,

YENIFER MARÍA RODRÍGUEZ VARGAS
Secretaria

Copia: agsejuri@yahoo.es

Duitama - Boyaca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4019bc053dc855c56ea574b10e3fbdfcc3c82f6ed4f95a3096dfb4f7bd3d6119**

Documento generado en 11/09/2025 02:00:17 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

2025-00095 OFICIOS EMBARGO INMUEBLES DUITAMA

De: Juzgado 01 Civil Circuito - Boyacá - Duitama (j01cctoduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Para: ofiregisduitama@supernotariado.gov.co

CC: agsejuri@yahoo.es

Fecha: jueves, 11 de septiembre de 2025, 15:40 GMT-5

Buenas tardes.

Cordialmente me permito adjuntar el oficio emanado del proceso de la referencia para su correspondiente trámite.

Atentamente,

Sara Juliana Amarillo Medina
Citadora

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.



2025-00095OFICIOS EMBARGO INMUEBLES DUITAMA.pdf
90.7 kB

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 23 de Septiembre de 2025 a las 04:51:49 pm

Con el turno 2025-074-6-7525 se calificaron las siguientes matrículas:
074-71261 074-75741

Nro Matricula: 074-71261

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 158060001000000020163000000000
MUNICIPIO: TIBASOSA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: ESPARTAL TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 18/09/2025 Radicación 2025-074-6-7525
DOC: OFICIO 1984 DEL: 11/09/2025 JUZ 1 CIVIL DEL CIRCUITO ORAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 152383103001-2025-00095-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AZUL K S.A. NIT. 8600001356
A: FRANCO LEAÑO LUIS EDILBERTO CC# 6894293

Nro Matricula: 074-75741

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380100000000470130000000000
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LT 1

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 18/09/2025 Radicación 2025-074-6-7525
DOC: OFICIO 1984 DEL: 11/09/2025 JUZ 1 CIVIL DEL CIRCUITO ORAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 152383103001-2025-00095-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AZUL K S.A. NIT. 8600001356
A: FRANCO LEAÑO LUIS EDILBERTO CC# 6894293

****

****

****

****

****

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 23 de Septiembre de 2025 a las 04:51:49 pm

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública